

VOTRE CONTACT  
KER HEOL IMMOBILIER  
Tél. : 02 30 82 08 33  
kerheol.immobilier@sfr.fr  
www.kerheol-immobilier.com  
105 Rue De L Armor  
29290 MILIZAC

KER HEOL IMMOBILIER  
Offre de : Location

## Appartement T3 - Résidence "Les Voiles de Lambé" - Brest - Prix sur demande

### DESCRIPTION

BREST , Situé dans le quartier de Lambezellec, à quelques pas seulement des commerces, bel appartement de 70 m<sup>2</sup> situé au second étage d'une résidence de standing de 16 logements. Il comprend : une entrée, un séjour avec cuisine aménagée ouverte, 2 chambres, un cellier, une salle de bains et un w.c. Terrasse de 7 m<sup>2</sup> avec vue dégagée sur la ville de Brest. Belle exposition. Appartement idéal en résidence principale mais aussi comme investissement locatif. (Eligible loi Pinel Bretagne) Immeuble sécurisé avec Ascenseur et parking en sous-sol.

### INFORMATIONS

### HONORAIRES

**Honoraires** : 0 € (%)  
**Caution** : 0 €  
**Taxe foncière** : 0 €  
**Honoraires état des lieux** : 0 €  
**Frais de notaire** : 0 €  
**Honoraires loi du 6 juillet 1989** : 0 €  
**Honoraires hors loi du 6 juillet 1989** : 0 €

### VOTRE AGENCE

Ker Heol Immobilier - 105, Rue de l'Armor 29290 Milizac - Tél : 02 30 82 08 33 / 02 30 82 08 33 - Mail : agencekerheol@gmail.com